

Zápis č. 7

ze zasedání ZM ze dne 30. 6. 2010 od 18:00 hod. v sálu přízemí radnice.

Přítomni: dle prezenční listiny (12)

Další zasedání se bude konat 25. 8. 2010 od 18:00 hod. v sálu radnice

Hlavní téma –

Nesplněná usnesení: 167/2009 – Pohledávky - odpady

Splněná usnesení: 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52,53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61/2010

Program:

1. Hlavní téma: Životní prostředí ve městě
2. Kontrola úkolů a podnětů ze ZM ze dne 26. 5. a 16. 6. 2010
 - 2.1. Prodej pozemků p.č. 2444/4, p.č. 2478/1, p.č. 2479/1, 2479/4, 2479/5, 2480/2 a PK 2243/1 v k.ú. Kouřim
3. Kontrola úkolů a podnětů z RM ze dne 9. 6. 2010
 - 3.1. Obecně závazná vyhláška č. 1/2010 o o stanovení závazných podmínek k pořádání veřejných hudebních produkcí
 - 3.2. Hospodářská činnost města
4. Rozpočtové opatření č. 6/2010
5. Zápis ze schůze kontrolního výboru
6. Zápis ze schůze finančního výboru
7. Přidělení bytu v Domově s pečovatelskou službou Barborka
8. Stanovení počtu členů městského zastupitelstva pro další volební období
9. Schválení smlouvy o zřízení vědného břemene č. IRE-126000885/001
10. Různé
 - 10.1. Školné MŠ pro školní rok 2010/2011
 - 10.2. Přehled získaných dotací na rok 2010
 - 10.3. Střed Evropy – realizace
 - 10.4. Vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru čp. 1
 - 10.5. Informace – ulice Dlouhá – povrch
 - 10.6. Smlouva o umístění koncertního křídla
 10. 7. Nové Město – povrchová úprava chodníků
 - 10.8. Zprávy o činnosti komisí a výborů
 - 10.9. Pronájem SH – power jóga
 - 10.10. Nové Město – nové povrchy chodníků
 - 10.11. Oprava střechy na čp. 594
 - 10.12. Peněžitý dar starostce
 - 10.13. Příprava projektové dokumentace na akce „ Truba a ul. Dubová“
 - 10.14. Úhrada a uvolňování při studiu - pí. D.Z.
11. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

Usnesení č. 62

ZM schvaluje výše uvedený program pro dnešní zasedání. ZM schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Hanu Hájkovou a sl. Hanu Žákovu.

Hlasování: pro 12 proti 0 zdržel 0

Čl. 1

Podmínky pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků

(1) Veřejnosti přístupné sportovní a kulturní podniky, včetně tanečních zábav a diskoték, lze provozovat pouze v době od 19.00 do 5.00 hodin.

Čl. 2

Oznamovací povinnost

Pořadatel podniku je povinen oznámit nejméně 5 dnů před jeho konáním Městskému úřadu v Kouřimi

jméno, příjmení, datum narození, adresu místa trvalého pobytu a adresu bydliště, je-li odlišná od místa trvalého pobytu pořadatele; je-li pořadatelem právnická osoba, název či obchodní firmu, sídlo a označení osoby, která za tuto právnickou osobu jedná,

- a) označení druhu podniku (opakujících se podniků), dobu a místo konání včetně údaje o jeho počátku a ukončení,
- b) předpokládaný počet účastníků tohoto podniku,
- c) počet osob zajišťujících pořadatelskou službu a způsob jejich označení,
- d) údaje o osobě pověřené pořadatelem podniku k osobní spolupráci s orgány veřejné moci, pokud pořadatel podniku tuto osobu určí,
- e) údaje o osobách, které poskytly k užívání pozemek nebo stavbu, kde se má podnik konat,
- f) lhůtu, ve které zajistí úklid místa konání podniku, a způsob tohoto úklidu, jde-li o místa, která nejsou určena a zřízena pro pořádání uvedených podniků,
- g) způsob zajištění obecných povinností při nakládání s odpady vzniklými při pořádání akce¹⁾,
- h) způsob zajištění podmínek stanovených zvláštními právními předpisy v oblasti požární ochrany²⁾.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem po dni jejího vyhlášení.

.....
Karel Sobotka
místostarosta

.....
Mgr. Zuzana Čiháková
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1. 7. 2010

Sejmuto z úřední desky dne:

Usnesení č. 65

ZM schvaluje vyhlášku č. 1/2010 o stanovení závazných podmínek k pořádání veřejných hudebních produkcí .

Hlasování pro 11 proti 1 (p. Čepelák) zdržel 0

3.2. Hospodářská činnost města

Přehled výše nájemného ve vybraných obcích

Město/obec	Počet bytů	Z toho sociálních	Sazba za m ²	Tržní nájemné	Nájemné zvyšováno každý rok
Kouřim	108 64 v plné kvalitě 44 snížená kvalita	49 38 11	16,71 Kč 12,54 Kč	ne	ne
Kostelec nad Čer. l.	26	-	63,67 Kč	ne	ano
Zásmuky	26	1	33,74 Kč		ano
Pečky	103	-	57,53 Kč 52,85 Kč 50,93 Kč 49,85 Kč	u nově uzavíraných smluv ano	ano
Velký Osek	42	9	57,30 Kč	ne	ano
Týnec nad Labem	33	-	33,74 Kč	ne	ano

4. Rozpočtové opatření č. 6/2010

Usnesení č. 66

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2010, které je přílohou originálu zápisu.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

5. Zápis ze schůze kontrolního výboru

Kontrolní výbor - zápis č. 4/2010

Přítomní členové : Michal Siňor, PaedDr. Jarmila Tóthová, Miroslava Biarincová

Program : Kontrola hospodaření v organizační složce Rodinné centrum Knoflíček

RC Knoflíček bylo založeno v květnu 2008

Hospodaření – rok 2008 Příjmy : 12.420,00 Kč (+ 150.000,00 Kč dary)
Výdaje : 241.646,38 Kč (vybavení hřiště)

Hospodaření – rok 2009 Příjmy : 31.173,00 Kč

Výdaje : 90.521,00 Kč

Přehled hospodaření za období 01.01.- 31.05.2010 :

	Příjmy	7.000,00 Kč
na výuku Ang		7.000,00 Kč
	Výdaje	29.631,00 Kč
sportovní oblečení a dresy		5.409,00 Kč
pojištění		342,00 Kč
výuka Ang		10.800,00 Kč
poplatek sít' mateřských center		1.000,00 Kč
startovné soutěž		1.080,00 Kč
vystoupení bubleshow		11.000,00 Kč

V Kouřimi dne : 14.06.2010

Michal Siňor, předseda KV

ZM bere informaci na vědomí.

6. Zápis ze schůze finančního výboru

Finanční výbor - zápis č. 5/2010

Přítomni : Hana Kovačková, Jitka Jirkovská, Miroslav Vendl

Program: Kontrola plnění plánu nákladů a výnosů hospodářské činnosti ke dni 31.05.2010

Hospodářská činnost ke dni 31.05.2010

Informační centrum

Náklady 268.152,06 Kč

Výnosy 88.377,77 Kč

Výsledek hospodaření IC - 179.774,29 Kč

Sportovní hala

Náklady 547.401,00 Kč

Výnosy 88.893,00 Kč

Výsledek hospodaření SH - 458.508,00 Kč

Bytové hospodářství

Náklady 595.364,35 Kč

Výnosy 691.735,16 Kč

Výsledek hospodaření + 96.370,81 Kč

Místní hospodářství (prodej sáčků a papíru, železa)

Náklady 0,00 Kč

Výnosy 23.884,70 Kč

Výsledek hospodaření + 23.884,70 Kč

Bankovní poplatky

Náklady 4.040,00 Kč

Výnosy 1.243,35 Kč

Výsledek hospodaření - 2.796,65 Kč

Obědy Hč

Náklady 377.880,00 Kč

Výnosy 377.880,00 Kč

Výsledek hospodaření 0,00 Kč

CELKEM NÁKLADY 1.792.837,41 Kč

CELKEM VÝNOSY 1.272.013,98 Kč

CELKEM VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ - 520.823,43 Kč

V Kouřimi dne : 30.06.2010

Vypracovala : Hana Kovačková, předsedkyně FV

ZM bere zprávu na vědomí.

7. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Barborka

Vedoucí sociálního odboru pí Šmejkalová předkládá ZM se schválení obsazení bytu po zemřelém p. F. Ch. a navrhuje přidělení bytu paní V. R., bytem Mančice 1. Jmenovaná nezvládá ze zdravotních důvodů žít sama v rodinném domku, obává se zhoršení své situace. Přidělením bytu v DPS Barborka žadatelce umožní bydlet v blízkosti rodiny při zachování soukromí a vlastního životního stylu.

Usnesení č. 67

ZM schvaluje přidělení bytu po p. F. Ch. v DPS Barborka paní V. R., bytem Mančice 1.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

8. Stanovení počtu členů městského zastupitelstva pro další volební období

Usnesení č. 68

ZM stanovuje pro příští volební období počet členů městského zastupitelstva na 15.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

9. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-126000885/001

Usnesení č. 69

ZM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IE – 126000885/001- lokalita Čs. armády.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10. Různé

10.1. Školné MŠ pro školní rok 2010/2011

Usnesení č. 70

ZM schvaluje školné pro děti MŠ Kouřim na školní rok 2010/2011 ve výši 265,- Kč/měsíc. (ve školním roce 2009/2010 činilo školné Kč 360,- Kč)

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10.2. Přehled získaných dotací na rok 2010

a) ulice Dubová – II. etapa

Dotace: SZIF – POV, prostřednictvím MAS Podlipansko 518.265,- Kč

Podíl města: 172.755,- Kč

Schvalovací proces – dotace přiznána v prvním kole, proběhne kontrola na fondu.

b) Hradby – obnova části hradební zdi (městský park)

Dotace: Ministerstvo kultury – PRMZP 200.000,- Kč

Přípravné práce: před zahájením akce je třeba zajistit projektovou dokumentaci.

Dle dopisu z ministerstva kultury bude dotace upravena (snížena).

c) Pražská brána – obnova fasády

Dotace: Krajský úřad Středočeského kraje 268.333,- Kč

Podíl města: 14.123,- Kč

Výběrové řízení: bude následovat po průzkumných pracích

Přípravné práce: nutno zajistit před zahájením akce statický průzkum a průzkum kamenných prvků.

d) Informační centrum

Dotace: Krajský úřad Středočeského kraje 203.906,- Kč

Podíl města: 10.732,- Kč

Výběrové řízení: srpen 2010

10.3. Střed Evropy – realizace

Dotace: Fond hejtmana Středočeského kraje 50.000,- Kč

Podíl města: 150.000,- Kč

Realizace: červenec - listopad 2010

Návrh smlouvy zaslán dodavatelům.

10.4. Vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru čp. 1 - Muzeum

Usnesení č. 71

ZM vyhláší záměr pronájmu nebytového prostoru v čp. 1 – místnost po Státní sociální podpoře Kolín – kontaktní místo Kouřim.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10.5. Informace – ulice Dlouhá – povrch

V 27. týdnu realizován nový 1,5 cm vysoký asfaltový povrch – sponzorsky Total Elf.

Úpravy hydrantů a kanálů v dané ulici firmou ZIPR.

ZM bere informaci na vědomí

10.6. Smlouva o umístění koncertního křídla mezi městem Kouřim a ZUŠ Kouřim

Usnesení č. 72

ZM souhlasí se zněním Smlouvy o umístění a využití koncertního křídla v tomto znění:

1. Předmět smlouvy, koncertní křídlo BOHEMIA, je majetkem ZUŠ.

2. Město Kouřim umožní umístění tohoto křídla v sále budovy MěÚ.

3. Město Kouřim zapůjčí ZUŠ klíče od hlavního vchodu MěÚ a sálu.

4. Město Kouřim umožní ZUŠ přístup do sálu vždy, nebude-li sál rezervován pro potřeby jiné akce.

5. Využití sálu pro potřeby ZUŠ bude bezúplatné.

6. Sál bude v zimním období temperován.

7. Na požádání města Kouřim bude křídlo po předchozí dohodě poskytnuto pro odpovídající akce MěÚ či jiných subjektů působících ve městě.

8. Křídlo nebude poskytováno pro akce konané mimo sál MěÚ.

9. Po proběhnutí akce bude křídlo znovu naladěno ladičem firmy Bohemia piano.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10. 7. Nové Město – povrchová úprava chodníků

Cenová nabídka firmy Karel Vaníček, Energo Final, Radim. Níže uvedená kalkulace je za 1m materiálu a prací.

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem	
Materiál elektromontážní									
	1	000151210	kabel AYKY 4x16	m	1,00	31,50	32	0,000	0,00
	2	000295001	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)	m	1,00	32,00	32	0,000	0,00
	3	000321500	roura korugovaná KOPOFLEX KF09040 pr.40/32mm	m	1,00	17,60	18	0,000	0,00
součet						82	0,00	0,00	
Materiál zemní									
	4	000046114	písek kopaný 0-2mm	m3	0,07	286,00	20	0,000	0,00
	5	000046362	krycí pás plastový š.175	ks	1,00	26,80	27	0,000	0,00
součet						47	0,00	0,00	
Elektromontáže									
	6	210901045	kabel Al(-AYKY) pevně uložený do 4x16/5x10/7x6	m	1,00	16,00	16	0,064	0,06
	7	210220021	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn do 120mm2	m	1,00	18,00	18	0,072	0,07
	8	210010123	trubka plast volně uložená do pr.50mm	m	1,00	30,00	30	0,120	0,12
součet						64	0,25	0,25	
Zemní práce									
	9	460200144	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 60cm tz.4/ko1.0	m	1,00	139,00	139	0,556	0,56
	10	460030072	bourání živichných povrchů 6- 10cm	m2	0,35	133,00	47	0,530	0,19
	11	460030081	řezání spáry v asfaltu do 10cm	m	2,00	68,00	136	0,061	0,12
	12	460080102	bourání betonu tl.5cm	m2	0,35	129,00	45	0,514	0,18
	13	460420485	kabel.lože písek 2x10-15cm plastdesky50/20 na20cm	m	1,00	22,80	23	0,091	0,09
	14	460490011	výstražná fólie šířka do 30cm	m	2,00	6,50	13	0,026	0,05
	15	460560144	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 60cm tz.4	m	1,00	29,00	29	0,116	0,12
	16	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	0,07	569,00	40	0,364	0,03
	17	460620014	provizorní úprava terénu třída zeminy 4	m2	0,35	38,50	13	0,154	0,05
součet						485	1,39	1,39	

- zpětná pokládka živichného povrchu
- městský rozhlas
- obytná zóna

Usnesení č. 73

ZM schvaluje výše uvedenou nabídku firmy Karel Vaníček, EnergoFinal, Radim

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10.8. Zprávy o činnosti komisí a výborů

Usnesení č. 74

ZM ukládá všem předsedům výborů a komisí do 8. 7. 2010 předat starostce města v elektronické podobě zprávy o činnosti výborů a komisí za uplynulé 4 roky.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10.9. Pronájem SH – power jóga

Usnesení č. 75

ZM souhlasí, aby z důvodu uzavření tělocvičny v ZŠ M. Šolleho po dobu prázdnin pokračovaly kurzy power jógy za částku Kč 100/hod. ve sportovní hale.

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10.11. Oprava střechy na čp. 594

Usnesení č. 76

ZM schvaluje opravu severní strany střechy na čp. 594 ve výši 100.000,- Kč (plánovaná akce, schválená v rozpočtu hospodářské činnosti).

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10.12. Peněžitý dar starostce

Usnesení č. 77

ZM schvaluje peněžitý dar starostce města

Hlasování pro 11 proti 0 zdržel 1 (Mgr. Čiháková)

10.13. Příprava projektové dokumentace na akce „ Truba a ul. Dubová“

Usnesení č. 78

ZM bere na vědomí přípravu projektové dokumentace na tyto akce:

- Truba – hlavní vodovodní řad
- ul. Dubová – hlavní vodovodní a kanalizační řad

Realizace: firma REPROGAS Kolín

Maximální částka: 220.000 Kč

Hlasování pro 12 proti 0 zdržel 0

10.14. Úhrada a uvolňování při studiu - pí. D. Z.

ZM bere na vědomí úhradu a uvolňování pracovnice pí. D. Z. během tříletého kombinovaného studia na Vyšší odborné škole MILLS, s.r.o. v Čelákovících v rámci zvyšování kvalifikace úředníků MěÚ Kouřim.

Částka 10.000 Kč za semestr (závazek pracovnice formou dohody na 2 roky po ukončení studia).

11. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

p. M. Siňor – sekání trávy na Staré Kouřimi

Odpověď starostky města – bude dle plánu vysekáno v průběhu července a srpna.

Veškeré hlasování proběhlo hlasováním veřejným – zdvižením ruky.

Datum sepsání:

30. 6. 2010

Zapsal:

Ing. Josef Klouda

Zasedání řídila:
Ověřovatelé zápisu:
Zasedání ukončeno:

Mgr. Zuzana Čiháková
sl. Hana Žáková
Mgr. Hana Hájková
ve 20.20 hod.

.....
místostarosta

.....
starostka